

**ATTI DEL SEGRETARIO GENERALE**

**DETERMINAZIONE N. 132      DEL 30/07/2021**

**OGGETTO: Terreno di proprietà camerale. Approvazione atti della Commissione per la valutazione delle offerte pervenute nell'ambito della procedura di vendita e aggiudicazione definitiva.**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

- VISTI                    i principi contenuti nel Titolo 2, Capo II - Sezione I - Dirigenza - del decreto legislativo n.165/2001;
- VISTA                    la propria determinazione n. 98 adottata in data 11 giugno u.s., con la quale è stata avviata la procedura di vendita del terreno in oggetto e sono stati approvati i documenti di gara;
- VISTA                    inoltre la propria determinazione n. 115 del 13 luglio u.s. con la quale è stata nominata la Commissione per la valutazione delle offerte pervenute nell'ambito della procedura di vendita del terreno;
- CONSIDERATO        che alla data di scadenza del termine previsto è pervenuta una sola offerta, esaminata dalla Commissione nella seduta del 14 luglio u.s. e ritenuta valida;
- VISTO                    il verbale della seduta della Commissione;
- CONSIDERATO        che a carico dell'aggiudicatario (La Torre di Viatosto, con sede in Asti, loc. Viatosto 30, società a responsabilità limitata agricola iscritta al registro delle Imprese di Asti al n. 01462840057) sono stati effettuati i controlli circa la veridicità delle dichiarazioni sostitutive di certificazione rese nella domanda di partecipazione (casellario giudiziale e carichi pendenti);
- RILEVATO            che i controlli di cui al precedente punto hanno avuto esito positivo;
- RITENUTO            pertanto, alla luce di quanto sopra esposto, di poter approvare il verbale della Commissione e di poter aggiudicare il bene in favore dell'offerente La Torre di Viatosto, con sede in Asti, loc. Viatosto 30, società a responsabilità limitata agricola iscritta al registro delle Imprese di Asti al n. 01462840057;

- DATO ATTO che sono in corso presso gli Enti competenti le verifiche per accertare l'eventuale sussistenza di terzi titolari del diritto di prelazione, al fine di consentirne il corretto esercizio ai sensi di quanto previsto dall'art. 12 del bando;
- RILEVATO che, nel caso in cui le predette verifiche abbiano esito positivo, il presente provvedimento verrà notificato ai titolari del diritto di prelazione secondo la procedura prevista dal bando mentre, in caso di esito negativo, interverrà l'efficacia dell'aggiudicazione;
- VISTO l'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i.;

#### DETERMINA

- 1) di approvare il verbale redatto dalla Commissione per la valutazione delle offerte pervenute nell'ambito della procedura di vendita del terreno di proprietà dell'Ente camerale, riunitasi il giorno 14 luglio u.s.;
- 2) di aggiudicare il bene in favore dell'offerente La Torre di Viatosto, con sede in Asti, loc. Viatosto 30, società a responsabilità limitata agricola iscritta al registro delle Imprese di Asti al n. 01462840057
- 3) di dare atto che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata al mancato esercizio del diritto di prelazione ai sensi dell'art.12 del bando ovvero all'accertata assenza di terzi titolari del diritto di prelazione medesimo.

La presente determinazione è immediatamente esecutiva.

*Responsabile di procedimento: Silvia Zabaldano*

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Roberta Panzeri**

La firma del Segretario Generale, nel documento originale, è apposta digitalmente ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i.